



Nya medlemmar

Vi hälsar nya medlemmar välkomna till föreningen:

- Markus Ekdahl 3K
- Kaidi Juurmaa, Marianne Törnmarck 3K
- Julius Berlin 3L

Brandsäkerhet



Av säkerhetsskäl får inga barnvagnar ställas i trapphusen, det gäller även i källaren.

Byte av ekonomisk förvaltare

Ny ekonomisk förvaltare är SBC (Sveriges Bostadsrätts-Centrum). Ett informationsbrev från SBC kommer inom kort att skickas ut tillsammans med inbetalningsavierna för nästa kvartal (per post). Nuvarande månadskostnad kvarstår under 2017.

OBS: Inbetalningsavin för garageplats kan komma senare än vanligt, troligen under januari.

Underhållsfrågor

Avlopp

I år har flera lägenheter haft stopp i avloppet i sina lägenheter. Detta är den boendes ansvar. För att undvika detta är det viktigt att rensa vattenlåsen regelbundet. Det är förbjudet att hälla ut fett i vasken. När fett svalnar fastnar det i ledningarna och det byggs successivt upp till en propp. Mindre mängder matlagningsfett kan man torka upp med hushållspapper medan större mängder kan lämnas till återvinningscentral.

Spolning av stammarna kommer att göras i förebyggande syfte den 7/12. Information har delats ut till dom som berörs av spolningen.

Element

Flera medlemmar har rapporterat om kalla element. Det beror ofta på att en ventil i termostaten har fastnat. Elementen tillhör den boendes ansvar men vi erbjuder dom som känner att dom behöver hjälp med att åtgärda detta att kontakta styrelsen.

Fönster

Fönstren i burspråken målades för fyra år sedan men nu visar en hel del fönster tecken på röta igen. Styrelsen kommer därför att inventera alla burspråken och begära in offert från snickeriföretag. Arbetet beräknas komma igång under våren.

Inforutan

Styrelse

Ordförande	Torbjörn Gylje	0708-328268
Kassör	Lennart Revström	0706-995519
Sekreterare	John Hansen	0733-365183
Ledamot	Lislott Martinsson	070-2992855
Ledamot	Margareta Millestam	070-7711842
Ledamot	Bahram Hosseini-Maaf	0704-054898
Ledamot	Diane Pranzo	072-256 0558
Ledamot	Erik Sagalara	070-8641658

Frågor/förslag som ni vill att styrelsen skall ta upp lämnas in skriftligt. Lägg skrivelsen i föreningens brevlåda på sophuset vid vändplanen eller mail: info@brfsolfjadern.se

Gästlägenhet & Samlingslokalen

Bokning av gästlägenheten resp. samlingslokalen görs helst genom e-post: solfjadern-uthyrning@lsn.se. Den som inte har tillgång till e-post kan kontakta i första hand Diane Pranzo. Det finns även möjlighet att hyra gästparkering i garage.

Hyra för övernattningslägenheten:

Medlem i föreningen	300kr/dygn (+50kr garageplats)
Avbokningsavgift	100kr

Hyra för samlingslokalen:

Medlem i föreningen	300kr/dygn
Avbokningsavgift	100kr

Hyra bord och stolar

Endast för medlem i föreningen 100kr/dygn

Övrigt

Mer information hittar ni på vår hemsida: www.brfsolfjadern.se

Gästlägenhet

I gästlägenheten finns nu WiFi uppkoppling.

Mvh Styrelsen Solfjäders 2

PS. Nyhetsbrevet skickas även ut via epost. Om du inte har fått det så anmäl din adress till styrelsen, så kommer du med i nästa utskick.